

공사지명원

_____ 貴中

공사명: _____

금번 귀사에서 발주한 상기 공사를 지명 받고자 관련서류를 첨부하여
공사 지명원을 제출하오니 심의하시어 폐사에 그 자격을 부여하여 주시면 감사하겠습니다.



년 월 일

경상남도 양산시 물금읍 황산로 371, 301호

(주) 계 담 종 합 건 설

대표이사 오 재 승

CONTENTS

PART 1.	회사소개	
	CEO 인사말 / 회사연혁	04
	회사개요	05
	조직도	06
	인증서	07
	- 경영상태 및 시공여유율 확인서	08
	- 시공능력평가액 확인서	09
	- 신용평가등급 확인서	10
	- 건설업등록증	
PART 2.	제증명서 / 시공능력평가 순위 / 기술자 보유현황	
	제증명서	12
	- 사업자등록증	
	- 법인인감증명서	
	- 법인등기부등본	
	시공능력평가 순위	13
	기술자 보유현황	
PART 3.	주요공사 진행현황	
	주요공사 진행현황	15
PART 4.	주요완성공사 및 실적	
	주요완성공사 Portfolio	23
	완료공사 리스트	37
PART 5.	오시는 길	42
	위치 및 정보	



회사소개

/

CEO 인사말 / 회사연혁

회사개요

조직도

인증서

- 경영상태 및 시공여유율 확인서
- 시공능력평가액 확인서
- 신용평가등급 확인서
- 건설업 등록증



CEO MESSAGE / HISTORY

CEO 인사말 / 회사연혁

출발도 고객과 함께, 성장도 고객과 함께 합니다!

저희 (주)계담종합건설은 '고객과 함께(Together with Client)'라는 슬로건을 걸고 창립한 이래, '상업용 건축물의 시공부문'에서 독보적인 건설사로서의 입지를 구축하여 왔습니다.

'고객과 함께'라는 기업이념을 바탕으로 설계 단계에서부터 분양전략까지 고객과 함께 고민을 하여, '계담이 하면 성공한다'라는 고객들의 신뢰를 받아 견실한 건설사로서 오늘에 이르렀습니다.

앞서가는 스마트건설관리시스템과 축적된 노하우를 가진 최고의 기술진을 바탕으로, 특화된 상가 건축공사를 비롯하여 일반건축공사, 토목공사, 부동산 개발사업, 오피스텔, 주택 건설산업으로 계담은 새로운 가치창출과 건설서비스로 여러분께 다가가겠습니다.

계담종합건설은 늘 고객과 함께 합니다.

감사합니다.

오재승




HISTORY

2022년	06월 29일	오재승대표 단독취임
2020년	02월 29일	대표이사 오태원, 오재승 취임
2019년	10월 14일	본점 이전 : 경상남도 양산시 물금읍 황산로 371, 301호
2016년	05월 16일	주택건설(대지조성)사업자 경남-주택2016-0032로 등록
2013년	12월 26일	본점 이전 : 경상남도 양산시 동면 금산4길 11
2010년	12월 09일	본점 이전 : 경상남도 양산시 물금읍 범어리 2678-5
	05월 07일	토목건축공사업 제 02-0348호로 등록
	03월 31일	본점 이전 : 부산광역시 북구 화명동 2278-3
2008년	03월 30일	자본금 증자 7억 원(총 자본금 12억 원)
	12월 26일	본점 이전 : 부산광역시 북구 화명동 2275-3
2006년	12월 26일	본점 이전 : 부산광역시 북구 화명동 2276-4
2005년	06월 23일	본점 이전 : 부산광역시 북구 화명동 2276-4
2003년	12월 24일	자본금 증자 2억 원(총 자본금 5억 원)
2002년	12월 31일	단독 대표이사 박 무 현 취임
2001년	11월 20일	건축 공사업 제 02-0410으로 등록
	09월 05일	부산광역시 북구 화명동 2268-1번지 (주)계담종합건설 공동설립 자본금 3억 원

COMPANY OVERVIEW

회사개요



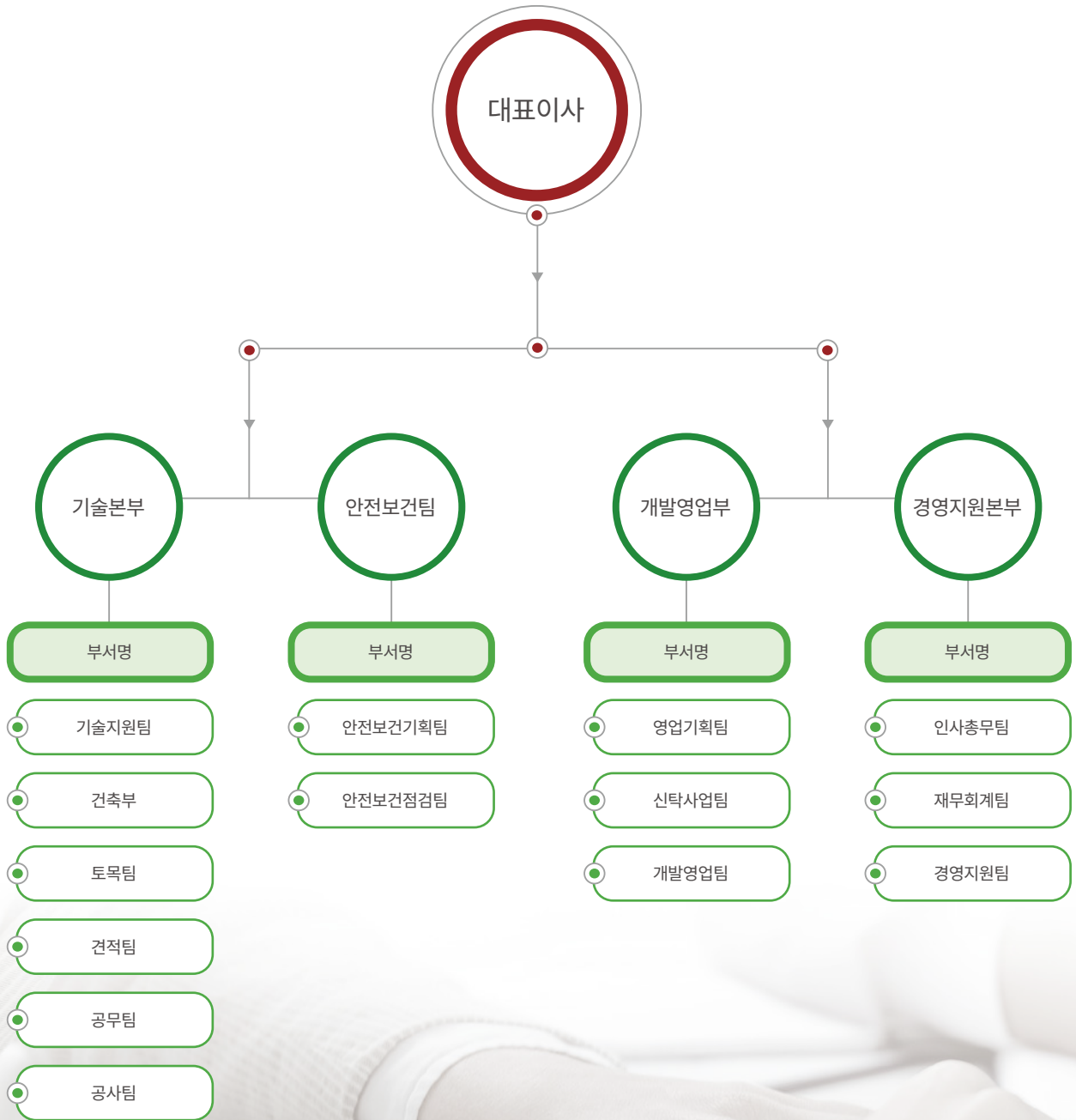
상 호	(주)계담종합건설	
대 표 자	오재승	
설 립 일	2001년 09월 05일	
업 종	토목건축공사업 (제02-0348호)	
본 사	소재지	경상남도 양산시 물금읍 황산로 371, 301호
	연락처	TEL : 055-388-1044 ~ 6 FAX : 055-388-1047

최근 5년간 경영 규모 (단위:백만원)	결산일	총 자산	자기자본	매출액	비고
	2021.12.31	44,839	29,110	115,674	
	2020.12.31	32,286	23,698	82,541	
	2019.12.31	24,758	19,467	65,445	
	2018.12.31	24,040	17,180	59,313	
	2017.12.31	18,721	16,183	65,368	

시공능력 평가액 (단위:백만원)	면허 종류	연 도	시평액	도급순위(전국)	비고
	토목건축공사업	2022	145,073	176위	
	토목건축공사업	2021	119,934	196위	
	토목건축공사업	2020	105,540	236위	
	토목건축공사업	2019	95,101	254위	
	토목건축공사업	2018	93,998	260위	

ORGANIZATION CHART

조직도




CERTIFICATES

인증서

경영상태 및 시공여유율 확인서

발급번호 [DNTSHKAC-220803-0998514-02]

경영상태 등의 확인서					
상 호: (주)계담종합건설			대표자: 오재승		
소재지: 경상남도 양산시 물금읍 황산로 371, 301호					
업종	토목건축	토목	건축	산업·환경설비	조경
등록번호					
1.경영상태 평가자료			입찰공고일:2022.08.03 (단위:천원)		
구분	경영비율	산출근거			
가. 부채비율	54.03%	부채총계	15,729,349	자기자본	29,110,570
나. 유동비율	283.43%	유동자산	43,288,107	유동부채	15,272,550
다. 차입금의존도	5.43%	차입금	2,438,937	총자산	44,839,920
라. 영업이익대비이자보상배율	274.99배	영업이익	5,791,471	이자비용	21,060
마. 매출액순이익률	5.49%	법인세차감전순이익	6,353,110	총매출액	115,674,909
바. 총자산순이익률	14.16%	법인세차감전순이익	6,353,110	총자산	44,839,920
사. 총자산대비영업현금흐름비율	-11.23%	영업활동현금흐름	-5,039,051	총자산	44,839,920
아. 자산회전율	2.99회	매출액	115,674,909	(기초+기말자산)/2	38,563,308
자. 건설기술개발투자비율	0.00%	건설기술개발비	0	건설매출액	115,674,909
감 사 의 건					
행정안전부예규 지방자치단체 시설공사적격심사세부기준에 의거 발급					
1.경영항목 : 2021-12-31 기준 정기결산서(감사보고서)에 의거 2022-07-01 등록					
귀 회사의 경영상태 내용을 확인합니다. <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div style="text-align: center;"> <h2 style="margin: 0;">대한건설협회</h2>  </div> <div style="text-align: right;"> <p>2022년 08월 03일</p> </div> </div>					

※ 본 증명서는 인터넷으로 발급되었으며, 대한건설협회 인터넷증명발급 홈페이지(cert.cak.or.kr) [발급문서확인] 메뉴에서 문서상단의 발급번호 또는 문서하단의 바코드로 내용의 진위 여부를 확인하실 수 있습니다.





CERTIFICATES

인증서

시공능력평가액 확인서

발급번호 [**DNTSHKCG-220803-0998513-02**]

시공능력평가액 확인서					
상 호 : (주)계담종합건설					
대표자 : 오재승					
소재지 : 경상남도 양산시 물금읍 황산로 371, 301호					
업종	토목건축	토목	건축	산업·환경설비	조경
등록번호					
기준년도 : 2022년도					
(단위:백만원)					
업종	순위		시공능력평가액		
토목건축	176 (전체 3,055위 중)		145,073		
					
* 상기 순위는 2022년08월01일 경기공시 적용일자 기준입니다.					
- "토목", "건축" 업종은 "토목건축" 업종을 제외한 단일 등록업종 순위이며, 경기공시 이후 신규, 업종변경, 합병, 양수도 등으로 시공능력평가액 재산정 업체는 순위가 없을 수 있습니다.					
시공능력평가액을 확인합니다.					
2022년 08월 03일					
대한건설협회장 					

※ 본 증명서는 인터넷으로 발급되었으며, 대한건설협회 인터넷증명발급 홈페이지(cert.cak.or.kr) [발급문서확인] 메뉴에서 문서상단의 발급번호 또는 문서하단의 바코드로 내용의 진위 여부를 확인하실 수 있습니다.



CERTIFICATES

인증서

신용평가등급 확인서

발급번호 2022-0J-12681

www.ecredit.co.kr

신용평가등급 확인서

NICE INFORMATION SERVICE CO LTD NICE INFORMATION SERVICE CO LTD NICE INFORMATION SERVICE CO LTD NICE INFORMATION SERVICE CO LTD NICE INFORMATION SERVICE CO LTD

(주)계담종합건설 귀중

귀사의 의뢰에 따라 작성된 신용평가등급을 아래와 같이 통보합니다.

회사명	(주)계담종합건설
대표자	오재승/오태원
법인등록번호	
사업자번호	
주소	(50603) 경남 양산시 물금읍 황산로 371, 301호
재무결산기준일	2021.12.31
등급평가일	2022.04.29
등급유효기간	2023.04.28
제출처 및 용도	적격심사 및 공공기관 제출용

기업신용평가등급
(상용 회사채등급)

BBBo

유의사항

- 본 신용평가등급 확인서는 '신용정보의 이용 및 보호에 관한 법률' 제4조 제1항 제1호의 신용조회회사가 관련 법령에 따라 작성하였습니다.
- 본 신용평가등급 확인서는 조달청 및 공공기관 제출 목적으로 사용이 가능하고, 홈페이지 등을 통해 외부에 공시할 수 없습니다.
- 상기 신용등급은 대상업체가 제출한 각종 자료 및 현장실사 결과 등을 기초로 당사가 평가한 것입니다.
- 상기 신용등급은 유효기간 동안 기업의 신용도를 표시하는 것이 목적이며, 유가증권(회사채, 기업어음 등) 발행의 용도로 사용될 시 본 신용등급은 효력을 가질 수 없습니다.
- 상기 신용등급은 평가일자로부터 유효일자까지 유효하며, 평가일자 이후 기업의 변동내역은 반영되지 않습니다.
- 상기 신용등급을 활용한 어떠한 의사결정에 대하여도 당사는 일체의 책임을 지지 않습니다.
- 신용평가 완료 후 신용변동 사유 발생시 신속히 재평가를 받아야 합니다.(사유 : 회사명, 대표자, 주사업, 주소 변경 등)
- 본 기업신용평가등급확인서의 유효기간 내 대상업체의 신용상태의 변동이 있을 시(예 : 기업회생, 면제, 소송 등) 재평가를 실시하여 그 결과를 수요기관에 자동전송 통보할 수 있습니다.
- 신용등급에 대한 확인 및 문의사항은 NICE평가정보(주) 평가사업실(02-3771-1130~4)로 연락하여 주시기 바랍니다.



보고서 위조방지용 QR코드
QR코드 앱으로 스캔하시면
신용평가등급 확인서의
위/변조여부를 확인 가능합니다.

NICE평가정보 주식회사
NICE Information Service Co., Ltd.



2

제증명서 시공능력평가 순위 기술자 보유현황

제증명서 - 사업자등록증
- 법인인감증명서
- 법인등기부등본

시공능력평가 순위

기술자 보유현황



CERTIFICATES

제증명서

사업자등록증

사업자등록증
(법인사업자)
등록번호 :

법인명 (단체명) : (주)계양종합건설
대표자 : 오재승

개업연월일 : 2001년 11월 05일 법인등록번호 :
사업장소재지 : 경상남도 양산시 물금읍 향산로 371, 301호

본점소재지 : 경상남도 양산시 물금읍 향산로 371, 301호

사업의종류 : **일반** 건설업 **특별** 토목건축공사업
건설업 주택건설업
부동산 부동산개발업

발급사유 : 정정

2022년 06월 29일


양산세무서장

국세청

법인인감증명서

인감증명서

법인등록번호 :



상호 : 주식회사 계양종합건설
본점 : 경상남도 양산시 물금읍 향산로 371, 301호
대표이사 오재승

관할등기소 : 울산지방법원 양산등기소 / 발행등기소 : 울산지방법원 양산등기소

이 인감은 등기소(과)에 제출되어 있는 인감과 틀림없음을 증명합니다.

2023년 04월 22일

법원행정처 등기정보중앙관리소 전산운영책임관

수수료 1,000원 영수함.

1. 문적 확인용 배급도를 스캐너로 확인하거나, 인터넷등기소(http://www.iros.go.kr)의 인감증명서 발급확인 메뉴에서 발급확인번호를 입력하여 위·변조 여부를 확인할 수 있습니다.
2. 법인인감증명서 발급신청 등 분자전송 서비스를 신청하면, 발급사실을 휴대전화 문자로 통보받을 수 있습니다. (한국 등기소 및 인터넷등기소에서 신청 가능)

217413022160103021410025200127180560008181015145302 10 발급확인번호 D473-0104-8893

- 1/1 -

법인등기부등본

등기사항전부증명서(현재 유효사항)[제출용]

등기번호 005871

등록번호

상호 주식회사 계양종합건설

본점 경상남도 양산시 물금읍 향산로 371, 301호

공고방법 부산시내에서 발행하는 일간 부산일보에 게재한다.

1주의 금액 금 10,000 원

발행할 주식의 총수 480,000 주

발행주식의 총수	120,000 주	자본금의 액	변경연월일
그 종류 및 각자의 수	120,000 주	금 1,200,000,000 원	등기연월일
보통주식	120,000 주		

목적

- 건축공사업
- 토목공사업
- 토목건축공사업
- 주택건설업
- 부동산 매매업
- 부동산 임대업
- 부동산 분양업
- 각호에 부대되는 일체의 사업

임원에 관한 사항

감사 이대희	2006년 12월 26일 취임	2006년 12월 26일 동기
	2009년 03월 31일 종임	2009년 04월 09일 동기
	2012년 03월 31일 종임	2012년 04월 05일 동기
	2015년 03월 31일 종임	2015년 04월 07일 동기
	2018년 03월 31일 종임	2018년 04월 11일 동기
	2021년 03월 31일 종임	2021년 04월 02일 동기

사내이사 오재승
2019년 03월 29일 취임 2019년 04월 11일 동기
2022년 03월 29일 종임 2022년 03월 31일 동기

대표이사 오재승 부산광역시 북구 화명동 68, 107동 1703호(화명동, 이련한세상화명빌딩)

[인터넷 발급] 문적 확인용 배급도를 스캐너로 확인하거나, 인터넷등기소(http://www.iros.go.kr)의 발급확인 메뉴에서 발급확인번호를 입력하여 위·변조 여부를 확인할 수 있습니다. 발급확인번호를 통한 확인은 발행일부터 3개월까지 5회에 한하여 가능합니다.

발행번호 11104000027010300181002120012718056000818101540302 1 발급확인번호 8716-AMH-PDAL 발행일 2022/08/03

등기번호	005871
2020년 02월 06일 취임	2020년 02월 07일 동기
2022년 03월 29일 종임	2022년 03월 31일 동기

사내이사 최기호
2020년 02월 29일 취임 2020년 03월 10일 동기

기타비상무이사
2022년 06월 20일 취임 2022년 06월 24일 동기

회사성립연월일 2001년 09월 05일

등기기록의 개설 사유 및 연월일

2010년 12월 09일 부산광역시 북구 화명동 2278-3 1층(스)로부터 분점이전
2010년 12월 15일 동기

-- 이 하 에 배 --

관할등기소 울산지방법원 양산등기소 / 발행등기소 법원행정처 등기정보중앙관리소
수수료 1,000원 영수함

이 증명서는 등기기록의 내용과 틀림없음을 증명합니다.
[대란, 진공이 없는 지질, 지베안에 관한 사항과 원래 요격이 없는 등기사항의 기재를 경각하였습니다]
사기 2022년 08월 03일

법원행정처 등기정보중앙관리소 전산운영책임관

• 실선으로 그려진 부분은 영소사항을 표시함.
• 증명서는 열리 또는 축약으로 출력 가능합니다.

[인터넷 발급] 문적 확인용 배급도를 스캐너로 확인하거나, 인터넷등기소(http://www.iros.go.kr)의 발급확인 메뉴에서 발급확인번호를 입력하여 위·변조 여부를 확인할 수 있습니다. 발급확인번호를 통한 확인은 발행일부터 3개월까지 5회에 한하여 가능합니다.

발행번호 11104000027010300181002120012718056000818101540302 1 발급확인번호 8716-AMH-PDAL 발행일 2022/08/03

PRESS RELEASE

시공능력평가 순위

2022년도 종합건설사업자 시공능력평가액 <토목건축공사업>

시공능력평가액(22년)
경남도종합건설사업자 4위!

전체	경남 순위	상호	시공능력평가액 (토건)
22	1	두산에너지빌리티(주)	147,338
107	2	(주)대저건설	146,294
158	3	(주)대아건설	146,081
176	4	(주)계담종합건설	145,073
191	5	중앙건설(주)	144,867
240	6	우람종합건설(주)	144,381
244	7	남명건설(주)	142,650
247	8	정인건설(주)	141,454
268	9	(주)삼천건설	139,595
274	10	관보토건(주)	138,691

출처 : 대한건설협회

2022년도 종합건설 공사실적 <상가시설>

종합건설업 공사실적(22년)
상가시설 부문 3위 달성

전체	상호	기성액(억원)
1	롯데건설(주)	4,034
2	신세계건설(주)	3,424
3	(주)계담종합건설	951
4	계성건설(주)	811
5	(주)태화건설	610
6	현대엔지니어링(주)	541
7	계룡건설산업(주)	521
8	제일건설(주)	429
9	월드타워건설(주)	382
10	(주)안강건설	381

출처 : 국토교통부

ENGINEERING TECHNOLOGISTS

기술자 보유현황

구분	건축	토목	안전	계
특 급	15	2	-	17
고 급	16	-	3	19
중 급	8	1	1	10
초 급	12	5	9	26
합 계	51	8	13	72

3

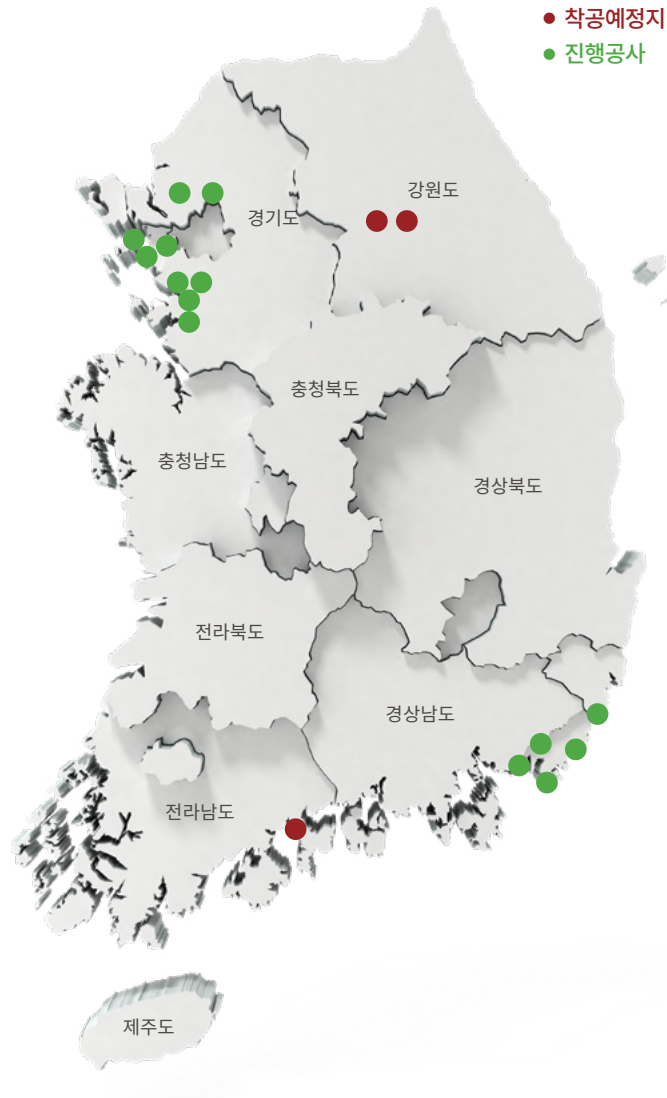
주요공사 진행현황

/
주요공사 진행현황



CONSTRUCTION CONDITION

주요공사 진행현황 (2022년 05월 현재)



● **금성스퀘어 신축공사(원주)**
 착공예정 : 21년 하반기
 규모 : 지하 2층 ~ 지상 10층
 연면적 : 13,382.97㎡(4,048.35평)



● **금성타워 신축공사(원주)**
 착공예정 : 21년 하반기
 규모 : 지하 2층 ~ 지상 9층
 연면적 : 10,937.17㎡(3,308.49평)



● **웅천 금성타워 신축공사(여수)**
 착공예정 : 21년 하반기
 규모 : 지하 2층 ~ 지상 7층
 연면적 : 24,535.29㎡(7,421.93평)



● 오션퍼스트 신축공사(부산)
 착공 : 22년 02월 / 준공예정 : 24년 06월
 규모 : 지하2층 ~ 지상20층
 연면적 : 50,657.55㎡(15,323.91평)



● 동탄 주차빌딩 52 신축공사
 착공 : 22년 05월 / 준공예정 : 23년 11월
 규모 : 지하1 ~ 지상8층
 연면적 : 12,333.03㎡(3,730.74평)



● 시화MTV주차장6 주차빌딩 신축공사(시흥)
 착공 : 21년 06월 / 준공예정 : 22년 08월
 규모 : 지하 1층 ~ 지상 6층
 연면적 : 35,823.07㎡(10,836.48평)



● 시화MTV주차장3 주차빌딩 신축공사(시흥)
 착공 : 21년 07월 / 준공예정 : 22년 09월
 규모 : 지하 1층 ~ 지상 7층
 연면적 : 15,907.84㎡(4,812.12평)



● 남포동 더베이먼트 - 비프에비뉴99 신축사업
 착공 : 20년 11월 / 준공예정 : 23년 05월
 규모 : 지하 2층 ~ 지상 20층
 연면적 : 13,111.3㎡(3,966.16평)



● 더베이먼트 - 테라스스위트 철거 및 신축공사
 착공 : 21년 11월 / 준공예정 : 24년 06월
 규모 : 지하 4층 ~ 지상 20층
 연면적 : 20,572.39㎡(6,223.14평)



● **채움 지족역 신축공사**
 착공 : 22년 1월 / 준공예정 : 23년 08월
 규모 : 지하3층 ~ 지상10층
 연면적 : 10,647.70㎡(3,220.92평)



● **검단 국제프라자 3차 신축공사**
 착공 : 21년 11월 / 준공예정 : 23년 2월
 규모 : 지하4층 ~ 지상8층
 연면적 : 8,554.19㎡(2,587.64평)



● **양주 드림타워 2차 신축공사(양주)**
 착공 : 22년 05월 / 준공예정 : 23년 05월
 규모 : 지상 6층
 연면적 : 12,450.81㎡(3,766.37평)



● **검단 제일프라자 신축공사(인천)**
 착공 : 21년 01월 / 준공예정 : 21년 02월
 규모 : 지하 3층 ~ 지상 8층
 연면적 : 9,707.46㎡(2,936.46평)



● **검단 국제프라자 2차 신축공사(인천)**
 착공 : 21년 06월 / 준공예정 : 22년 09월
 규모 : 지하 4 ~ 지상 8층
 연면적 : 8,474.60㎡(2,563.57평)



● **검단 지오프라자 신축공사(인천)**
 착공 : 21년 06월 / 준공예정 : 22년 07월
 규모 : 지하 3층 ~ 지상 8층
 연면적 : 7,842.38㎡(2,372.32평)



● 장림역 멀티플렉스 더세븐 신축공사
 착공 : 21년 08월 / 준공예정 : 23년 02월
 규모 : 지하2층 ~ 지상7층
 연면적 : 18,247.98m²(5,520.01평)



● 퍼스트 예비뉴2차 복합상가 신축공사(시흥)
 착공 : 21년 08월 / 준공예정 : 22년 09월
 규모 : 지상1층~지상5층
 연면적 : 11,299.22M²(3,418.01평)



● 국제식품 초원농원(양산점) 신축공사
 착공 : 21년 11월 / 준공예정 : 22년 07월
 규모 : 지하1층 ~ 지상5층
 연면적 : 3,747.8m²(1,133.70평)

4

주요완성공사 및 실적

/
주요완성공사 Portfolio

완료공사 리스트



PORTFOLIO

주요완성공사 Portfolio

나래 메트로시티 신축공사

소재지: 경남 양산시 물금읍 가촌리 1280-4
규 모: 지상 3 ~ 4개층 (7개동) / 연면적 29,950.15㎡ (9,059.92평)
준 공: 2015년 11월



내포신도시 센텀시티 신축공사

소재지: 충남 홍성군 홍북면 신경리 587
규 모: 지하 1층 ~ 지상 7층 / 연면적 16,550.95㎡ (5,006.66평)
준 공: 2017년 07월



PORTFOLIO

주요완성공사 Portfolio





PORTFOLIO

주요완성공사 Portfolio

채움 신축공사

소재지: 경남 양산시 물금읍 가촌리 1301-2
 규 모: 지하 1층 ~ 지상 8층 / 연면적 15,765.33㎡ (4,769.01평)
 준 공: 2016년 03월



나래 플러스 신축공사

소재지: 경남 양산시 물금읍 가촌리 1298-1
 규 모: 지하 1층 ~ 지상 7층 / 연면적 6,141.85㎡ (1,859.72평)
 준 공: 2017년 01월



나래 센트럴파크 신축공사

소재지: 경남 양산시 물금읍 가촌리 1297
 규 모: 지상 5층 / 연면적 14,181.83㎡ (4,290.00평)
 준 공: 2016년 04월



바레스타 신축공사

소재지: 경남 양산시 물금읍 가촌리 1301-4
 규 모: 지상 4층 / 연면적 4,229.32㎡ (1,279.37평)
 준 공: 2015년 09월



세윈스타 신축공사

소재지: 경남 양산시 물금읍 가촌리 1301-3
 규 모: 지상 4층 / 연면적 4,229.32㎡ (1,279.37평)
 준 공: 2015년 09월



PORTFOLIO

주요완성공사 Portfolio

애플타워 신축공사

소재지: 세종시 2-4생활권 CR-2-1BL
규 모: 지하 3층 ~ 지상 10층 / 연면적 15,045.43㎡ (4,551.24평)
준 공: 2018년 08월



GT 프라자 신축공사

소재지: 경남 양산시 물금읍 가촌리 1294-2
규 모: 지하 1층 ~ 지상 5층 / 연면적 9,551.76㎡ (2,889.40평)
준 공: 2017년 06월



골든파크 신축공사

소재지: 경기도 김포시 구래동 6882-14
규 모: 지하 1층 ~ 지상 5층 / 연면적 3,985.35㎡ (1,205.57평)
준 공: 2016년 12월



석문산업단지 근생 및 업무시설 신축공사

소재지: 충남 당진시 석문면 통정리 1484
규 모: 지하 4층 ~ 지상 4층 / 연면적 6,336.44㎡ (1,916.77평)
준 공: 2016년 07월



메트로 타워 신축공사

소재지: 경기도 김포시 구래동 6880-4
규 모: 지하 2층 ~ 지상 7층 / 연면적 7,103.24㎡ (2,148.73평)
준 공: 2017년 11월





PORTFOLIO

주요완성공사 Portfolio





에이스프라자 신축공사

소재지: 경기도 김포시 구래동 6878-15
규 모: 지상 4층 / 연면적 4,700.02㎡ (1,421.76평)
준 공: 2019년 02월



채움 THE 테라스 신축공사

소재지: 부산광역시 강서구 신호동 215-15
규 모: 지하 1층 ~ 지상 5층 / 연면적 3,749.66㎡ (1,134.27평)
준 공: 2019년 03월



미래 프라자 신축공사

소재지: 경기도 김포시 구래동 6881-11
규 모: 지하 2층 ~ 지상 5층 / 연면적 4,262.03㎡ (1,289.26평)
준 공: 2019년 03월



한강 대성프라자 신축공사

소재지: 경기도 김포시 마산동 626-11
규 모: 지하 2층 ~ 지상 6층 / 연면적 4,263.4㎡ (1,289.68평)
준 공: 2019년 02월



나래월드 신축공사

소재지: 경기도 김포시 구래동 6881-15, 16
규 모: 지하 1층 ~ 지상 6층 / 연면적 6,801.79㎡ (2,057.54평)
준 공: 2019년 03월



금정산 드림타워 신축공사

소재지: 부산광역시 북구 만덕동 830-32 외 1필지
규 모: 지하 2층 ~ 지상 10층 / 연면적 1,852.87㎡ (560.49평)
준 공: 2019년 01월



양주 드림타워 신축공사

소재지: 경기도 양주시 옥정동 965-4
규 모: 지상 5층 / 연면적 10,011.24㎡ (3,028.4평)
준 공: 2019년 06월



PORTFOLIO

주요완성공사 Portfolio

지오프라자 신축공사

소재지: 경기도 김포시 구래동 6879-5

규 모: 지하 2층 ~ 지상 8층 / 연면적 12,659.85㎡ (3,829.6평)

준 공: 2019년 06월



성광타워 신축공사

소재지: 부산광역시 강서구 명지동 주 26

규 모: 지하 1층 ~ 지상 10층 / 연면적 16,045.82㎡ (4,853.86평)

준 공: 2019년 04월



양주 국제프라자 신축공사

소재지: 경기도 양주시 옥정도 965-1
규 모: 지하 2층 ~ 지상 6층 / 연면적 6,430.29㎡(1,945.292평)
준 공: 2019년 08월



우승프라자 신축공사

소재지: 경기도 하남시 망월동 968-3
규 모: 지하 3층 ~ 지상 7층 / 연면적 6,872.97㎡(2,079.07평)
준 공: 2019년 08월



웅천 마리나타워 신축공사

소재지: 전라남도 여수시 웅천동 1884-5,6번지
규 모: 지하 1층 ~ 지상 5층 / 연면적 4,378.21㎡(1,324.41평)
준 공: 2019년 09월



태전지구 근린생활시설 신축공사

소재지: 경기도 광주시 태전동 702-34번지 외 3필지(702-29, 31, 33)
규 모: 지하 2층 ~ 지상 4층 / 연면적: 3,930.16㎡(1,188.87평)
준 공: 2019년 10월



저소득층 밀집지구 지식산업센터 건립공사

소재지: 대구광역시 수성구 수성의료지구 8블럭 2모트
규 모: 지하 1층 ~ 지상 6층 / 연면적 13,057.25㎡ (3,949.81평)
준 공: 2019년 03월



뉴욕프라자 신축공사

소재지: 경기도 하남시 망월동 972
규 모: 지하 2층 ~ 지상 5층 / 연면적 3,406.78㎡(1,030.55평)
준 공: 2020년 03월



G-PLACE 예천 신축공사

소재지: 경상북도 예천군 호명면 산합리 1417, 1418
규 모: 지하 1층 ~ 지상 7층 / 연면적 4,941.44㎡ (1,494.80평)
준 공: 2019년 06월



와이즈 요양병원 신축공사

소재지: 서울특별시 강동구 고덕동 297-1
 규 모: 지하 3층 ~ 지상 6층 / 연면적: 13,451.06㎡(4,068.95평)
 준 공: 2020년 10월



DS프라자 신축공사

소재지: 경기도 김포시 구래동 6881-17,18
 규 모: 지하 3층 ~ 지상 9층 / 연면적: 12,463.34㎡(3,770.16평)
 준 공: 2020년 10월



메이저타워 신축공사

소재지: 경남 김해시 장유동 826-4
 규 모: 지하 2층 ~ 지상 6층 / 연면적: 7,962.15㎡(2,408.55평)
 준 공: 2020년 10월



검단 국제프라자 신축공사

소재지: 인천시 서구 검단신도시 C-6-2-3
 규 모: 지하 3층~지상8층 / 연면적: 7,439.55㎡(2,250.46평)
 준 공: 2021년 11월



진양테크 근생빌딩 신축공사

소재지: 경기도 파주시 와동동 1490-3
 규 모: 지하2층~지상6층 / 연면적: 4,037.26㎡(1,221.27평)
 준 공: 2021년 09월



퍼스트 삼영 7차 신축공사

소재지: 경기도 파주시 와동동 4488
 규 모: 지하 2층~지상 6층 / 연면적: 3,948.92㎡(1,194.55평)
 준 공: 2021년 09월



만덕동 근린생활시설 신축공사

소재지: 부산광역시 북구 만덕동 823-34
 규 모: 지하 1층 ~ 지상 5층 / 연면적 655.70㎡(198.35평)
 준 공: 2020년 03월



송산그린시티 신축공사

소재지: 경기도 화성시 꽃내음 1길 25
 규 모: 지상 5층 / 연면적 1,686.92㎡(510.29평)
 준 공: 2020년 04월



고덕 서정타워 2차 신축공사(평택)

소재지: 경기도 평택 고덕신도시 일상 2-1-4블럭
 규모: 지하 3층 ~ 지상 8층 / 연면적: 12,822.76㎡(3,878.88평)
 준공: 2022년 07월 19일



시티필드 신축공사

소재지: 인천광역시 미추홀구 학익동 401-58번지
 규모: 지하 3층 ~ 지상 16층 / 연면적: 41,662.86㎡ (12,603.02평)
 준공: 2022년 01월



고덕 서정타워 1차 신축공사

소재지: 경기도 평택 고덕신도시 일상 3-1-2블럭
 규모: 지하 4층 ~ 지상 8층 / 연면적: 14,689.30㎡ (4,443.51평)
 준공: 2022년 03월



퍼스트에비뉴 복합상가 신축공사

소재지: 경기도 시흥시 정왕동 2703-14, 15(2필지)
 규모: 지하 1층 ~ 지상 5층 / 연면적: 11,271.70㎡ (3,409.69평)
 준공: 2022년 04월



동우프라자 신축공사

소재지: 경기도 김포시 구래동 6881-7
 규모: 지하 2층 ~ 지상 8층 / 연면적 9,121.07㎡ (2,759.12평)
 준공: 2019년 05월



한강신도시 채움 테라스 신축공사

소재지: 경기도 김포시 구래동 6880-3
 규모: 지하 2층 ~ 지상 8층 / 연면적 8,071.21㎡(2,441.54평)
 준공: 2020년 03월



COMPLETE CONSTRUCTION LISTS

완료공사 리스트

(단위 : 천원, 부가세 포함)

년도	공사명	도급금액	년도	공사명	도급금액
2001	화명 시티타워 신축공사	7,920,000	2006	신도시 근린생활시설 신축공사 (블루)	1,936,000
	메트로 프라자 신축공사	5,720,000		신도시 근린생활시설 신축공사 (그린)	1,936,000
	덕천동 아파트 및 상가 신축공사	219,984		내삼리 에이치케이 금속공장 신축공사	742,000
2002	화명 정능빌딩 신축공사	5,830,000	2007	정이 있는 구포시장 구조개선 공동사업	37,000
	화명 월드타워 신축공사	4,498,560		화명 주차장 신축공사	1,606,000
	화명 위너스타운 신축공사	3,223,000		중부동 근린생활시설 신축공사	772,200
	구포농협 신도시지점 신축공사	92,524		07-03-00지역 시설 보수공사	127,616
	구포농협 신도시지점 건축 부대공사	38,438		07-03-00지역 지휘소 보수공사	71,200
	구포동 근생 및 신축 공사	388,300		신애 직업재활원 증축공사	290,554
2003	금곡동 근린생활시설 신축공사	790,900	2008	남양 프라자 신축공사	2,398,000
	양산 시티타워 신축공사	7,095,000		구포 근생 신축공사	1,320,000
	민락동 근린생활시설 신축공사	1,595,000		다대 공판장 바닥공사	196,500
	개금동 공동주택 신축공사	230,000	명지동 근린생활시설 신축공사	2,260,500	
	구포농협 신화명지점 2층 증축공사(건축)	111,100	해운대 성당 교육관 증축공사	1,323,000	
	구포농협 신화명지점 2층 증축공사(인테리어)	24,310	양산 중부동 업무시설 신축공사	2,893,000	
	구포농협 백양지점 보수공사	14,300	윤길영 근린생활시설 신축공사	165,000	
	장유 중원프라자 신축공사	2,310,000	족구장 및 게이트볼장 조성공사	15,006	
2004	화명 근린생활시설 신축공사	678,216	문현3동 필우탕 주변 도로개설공사	138,246	
	양산 근린생활시설 신축공사	7,535,000	정관타워 신축공사	6,325,000	
2005	거학 초등학교 신축공사	920,662	2009	대학 본관 신축공사	7,430,500
	지나마을 노인복지회관 신축공사	92,905		사이드룸 동 2층 실내화 공사	1,114,322
	미술관 건물 개, 보수공사	440,155		금정 등기소 리모델링 건축공사	405,042

COMPLETE CONSTRUCTION LISTS

완료공사 리스트

(단위 : 천원, 부가세 포함)

년도	공사명	도급금액	년도	공사명	도급금액
2009	한국외방선교수녀회 본원 개보수공사	204,050	2012	12-경-공-31 시설	1,632,095
	범어 신도시 사우나 신축공사	6,215,000		(주)HK금속 하계공장 신축공사	2,200,000
2010	강동동 공장 신축공사 (A동의 2개동)	689,150		(주)대동유통 신축공사	198,000
	문화회관 주차장 진입도로 확장공사(2차)	215,300	장애인직업재활시설 증축공사	180,821	
	대연동 근린생활시설 신축공사	2,695,000	2013	화명1구역 주택재개발정비사업 PC암거공사	2,695,000
	2010년 주차장 진입도로 확장공사	150,000		범어리 상가건물 신축공사	759,000
	상동공장 신축공사	423,500		화성금속공업(주) 미음지구 신축공사	1,777,160
2011	덕천동 근린생활시설 신축공사	4,241,545	구포동 1060-260 의료시설 증축공사	157,300	
	향교천 정비공사	439,990	2014	조양타워 신축공사	4,221,800
	해운대 메르씨엘 토목공사	237,600		나래시티 근린생활시설 신축공사	4,664,000
	면청사 창고 증축공사	42,584		허브원 신축공사	6,930,000
	구포 도시형 생활주택 신축공사	1,056,000	비전테크 공장 신축공사	2,777,170	
	세종고 기숙사 화장실 개보수 및 기타공사	162,708	김천 주차빌딩 신축공사	1,932,700	
	덕계2마을 경로당 건립공사	87,571	2015	웅상평산도시계획 도로(소1-25호선) 개선공사	143,744
	중부동 주차빌딩 신축공사	4,477,000		덕천동 근생 신축공사(402-3)	1,135,200
	남재마을 경로당 및 마을회관 건립공사	121,792		금곡 북이 실버센타 건립공사	643,500
2012	덕천여중 다목적강당 증축공사	1,612,600		거창(대구)휴게소 증·개축공사	442,739
	더존빌딩 신축공사	2,530,000	2015	나래 메트로시티 근린생활 신축공사	22,213,400
	해운대 근생시설 신축공사	2,156,000		가촌리 근린생활시설 신축공사	2,886,400
	조달청 경비실 공사	55,000	화명1구역 주택재개발 정비기반시설공사	630,300	
	은천동 부성상사 신축공사	422,400	세원스타 신축공사	2,737,900	
	교통운영체계 선진화 생활도로 일방통행 설치공사	266,046	나래스타 신축공사	2,737,900	

COMPLETE CONSTRUCTION LISTS

완료공사 리스트

(단위 : 천원, 부가세 포함)

년도	공사명	도급금액	년도	공사명	도급금액	
2015	지오플러스 신축공사	1,793,000	2017	제일프라자 신축공사	6,128,650	
	제이스 프라자 신축공사	1,969,000		군 수영부두 기부대 양여사업 건립공사	4,487.837	
2016	애플타워 신축공사	11,605,000		지오타워 신축공사	7,025,700	
	석문산업단지 근생 및 업무시설 신축공사	6,395,400		채움 리더스 신축공사	2,948,000	
	채움 신축공사	11,660,000		구미 바젤 메디프라자 신축공사	4,763,000	
	재승프라자 신축공사	8,030,000		메트로 타워 신축공사	5,173,850	
	상장암천 정비사업	728,440		구미 바젤 메디프라자 신축공사 (2차)	4,815,800	
	동진프라자 신축공사	2,024,000		증산리 근린생활시설 신축공사	2,365,000	
	나래 센트럴파크 신축공사	8,360,000		2018	동탄 드림타워 신축공사	9,603,000
	스카이 프라자 신축공사	6,050,000			석산프라자 신축공사	3,708,100
	나래타워 신축공사	1,793,000	금샘빌딩 신축공사		2,814,900	
	희운스마티움 신축공사	4,105,200	지오파크 신축공사		4,087,600	
	지오플러스 신축공사	5,324,000	국제프라자 신축공사		3,630,550	
	나래 플러스 신축공사	4,730,000	지오클래스 신축공사		2,721,400	
	북이 실버센터 증축공사	334,516	G-PLACE 울산 신축공사		3,121,800	
	유림 프라자 신축공사	3,317,600	구미 바젤-파크시티 신축공사		7,738,500	
	메디컬 센터 신축공사	3,080,000	채움 애비뉴 신축공사		5,764,000	
	골든파크 프라자 신축공사	3,245,000	2019		금정산 드림타워 신축공사	2,279,765
애플타운 신축공사	2,020,700	에이스 프라자 신축공사		3,278,000		
2017	내포신도시 센텀시티 신축공사	10,989,000		한강 대성프라자 신축공사	3,449,600	
	GT 프라자 신축공사	6,050,000		미래프라자 신축공사	3,727,900	
	에코시티 신축공사	3,454,000		채움 THE 테라스 신축공사	3,487,000	

COMPLETE CONSTRUCTION LISTS

완료공사 리스트

(단위 : 천원, 부가세 포함)

년도	공사명	도급금액	년도	공사명	도급금액
2019	나래월드 신축공사	5,665,000		와이즈 요양병원 신축공사	17,358,000
	저소득층 밀집지구 지식산업센터 건립공사	2,903,070		상백지구 농업용수 개발사업	984,774
	성광타워 신축공사	9,559,000	2021	채움 센트럴 신축공사	3,449,270
	동우프라자 신축공사	6,600,000		화명레포츠 신축공사	4,042,500
	G-PLACE 예천 신축공사	3,829,100		봉담 엘타워	18,789,100
	지오프라자 신축공사	9,130,000		퍼스트 삼용 7차 신축공사	19,127,900
	양주 드림타워 신축공사	6,776,000		진양테크 근생빌딩 신축공사	3,754,960
	하남 미사 우승프라자 신축공사	5,753,000		검단 국제프라자 신축공사	7,645,000
	양주 국제프라자 신축공사	5,398,800		봉명타워 신축공사	8,927,270
	웅천 마리나타워 신축공사	3,940,200	2022	시티필드 신축공사	56,947,940
	대전지구 근린생활시설 신축공사	3,377,550		고덕 서정타워 신축공사	16,975,200
		퍼스트에비뉴 복합상가		10,412,600	
2020	가촌리 근린생활시설 신축공사	948,200			
	한강신도시 채움테라스 신축공사	6,930,000			
	만덕동 근린생활시설 신축공사	660,000			
	뉴욕프라자 신축공사	3,055,800			
	착한빌딩 신축공사	460,900			
	송산그린시티 신축공사	1,663,200			
	지오타워 신축공사	7,958,500			
	삼용시네마 신축공사	19,173,000			
	제이프라자 신축공사	2,342,890			
	DS프라자 신축공사	9,553,700			
	태경프라자 신축공사	9,644,800			



5

오시는 길

/

위치 및 정보



LOCATION

위치 및 정보



ADDRESS 경상남도 양산시 물금읍 황산로 371, 301호

TEL 055-388-1044 ~ 6

FAX 055-388-1047

E-MAIL kyedam86@daum.net

www.kyedam.co.kr